



О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЯНВАРЕ-МАРТЕ 2024 ГОДА

Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области подведены итоги строительной деятельности за первый квартал 2024 года.

В январе-марте текущего года в области введены в эксплуатацию: зерносеменовохранилища на 12,9 тыс. тонн единовременного хранения, мощности по производству масла растительного на 180,0 тонн переработки в сутки.

Обеспечен ввод: газовых сетей на 28,7 км, водопроводов (станций очистки воды) на 1,6 тыс. куб. метров в сутки, водопроводных сетей на 16,4 км, канализационных сетей на 1,0 км.

Увеличены мощности торговых предприятий на 7,3 тыс. кв. метров торговой площади, рынков и павильонов на 6 мест, предприятий общественного питания на 187 посадочных мест.

В январе-марте 2024 года в области построено за счет всех источников финансирования 1068 квартир общей площадью 114,6 тыс. кв. метров (включая пристройки). По сравнению с январем-мартом 2023 года ввод жилья увеличился на 24,8%.

62,5 тыс. кв. метров или 54,5% введенного в области жилья приходится на городскую местность, против 52,8% в январе-марте 2023 года.

В расчете на 1000 человек населения области введено 119 кв. метров жилья, против 96 кв. метров в январе-марте 2023 года. Выше среднеобластного уровня обеспечен ввод жилья на 1000 человек населения в городах: Тамбове (134 кв. м), Рассказово (196 кв. м) и муниципальных округах: Тамбовском (370 кв. м), Староюрьевском (150 кв. м), Петровском (141 кв. м), Мучкапском (131 кв. м), Бондарском (130 кв. м), Рассказовском (122 кв. м).

В первом квартале 2024 года ввод в действие жилых домов осуществлялся во всех муниципальных образованиях области. В 4 городах и 14 муниципальных округах ввод жилых домов превысил уровень соответствующего периода 2023 года.

В областном центре введено 39,0 тыс. кв. метров жилья или 34,0% от общего ввода по области. По сравнению с январем-мартом 2023 года жилья в г. Тамбове введено больше на 35,5%.

В первом квартале 2024 года средний размер вводимых квартир в области, включая индивидуальные жилые дома, составил 107 кв. метров (с учетом пристроек), в том числе по организациям-застройщикам – 55 кв. метров, индивидуальным жилым домам – 144 кв. метра.

78,9% введенного по области жилья построили в январе-марте 2024 года индивидуальные застройщики против 92,1% в январе-марте 2023 года. Ими введено 627 квартир общей площадью 90,5 тыс. кв. метров, что больше января-марта 2023 года на 7,0%.