



## О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

На конец 2023 года в области на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состояло 19,4 тыс. семей. По сравнению с 2022 годом число семей, нуждающихся в жилье, уменьшилось на 5,1%.

Наибольшее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, это молодые семьи – 27,6% от общего количества состоящих на учете, против 31,5% в 2022 году.

Значительное число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, наблюдается в городах: Тамбове – 44,9% от общего количества стоящих в очереди по области, Мичуринске – 12,1%, Моршанске – 9,4% и Тамбовском районе – 4,0%.

В течение 2023 года приняты на учет для получения жилого помещения 719 семей, из них 86 семей – малоимущих, при этом 1765 семей сняты в течение года с учета для получения жилого помещения.

В 2023 году получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 624 семьи очередников, что составляет 3,1% от числа семей, состоящих на учете на конец 2022 года.

Государственная поддержка на рынке жилья осуществляется через развитие системы ипотечного жилищного кредитования и мероприятий по обеспечению жильем участников Великой Отечественной войны, инвалидов, молодых семей, детей-сирот, военнослужащих.

Для улучшения демографической ситуации в области, формирования трудовых ресурсов важным направлением в обеспечении жильем населения является обеспечение жильем молодых семей. За счет средств федерального, областного и местного бюджетов оказывается государственная поддержка участникам подпрограммы «Молодежи – доступное жилье».

В 2023 году число молодых семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, составило 139 или 22,3% от общего числа семей, получивших жилые помещения.

78 многодетных семей из 832 состоящих на учете на конец 2022 года, получили в 2023 году жилые помещения и улучшили жилищные условия, против 86 в 2022 году.

Медленно решается проблема обеспечения жильем таких слабо защищенных в социальном плане категорий населения, как семьи инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов. В 2023 году только 23 таких семьи получили жилье из 275 семей, стоящих в очереди, на конец 2022 года.

В 2023 году 318 семей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей из 2499 состоящих на учете на конец 2022 года, получили жилые помещения и улучшили жилищные условия, против 371 семьи в 2022 году.

Из общего числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, 367 семьи очередников (58,8%) купили жилые помещения, из них 99,7% купили жилые помещения на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, 17,4% – по ипотечному кредитованию.

Общая заселенная площадь составила 31,3 тыс. кв. метров против 41,8 тыс. кв. метров в 2022 году.

На конец 2023 года 9,7 тыс. семей или 50,0% от всех очередников ожидают получения жилья 10 и более лет.