



ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ЗАСТРОЙЩИКОВ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЯНВАРЕ-МАРТЕ 2024 ГОДА

В январе-марте 2024 года на развитие экономики и социальной сферы области использовано за счет всех источников финансирования 18564,3 млн рублей инвестиций в основной капитал, что больше соответствующего периода 2023 года на 16,7% (в сопоставимых ценах).

В видовой структуре инвестиций в основной капитал преобладают инвестиции на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты (47,7%), на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений, расходы на улучшение земель (37,5%); на строительство жилых зданий и помещений приходится 11,3% против 11,1% в январе-марте 2024 года.

В январе-марте 2024 года 10926,7 млн рублей (58,9% от общего объема инвестиций по области) освоены организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства), больше, чем в январе-марте 2023 года на 14,7% (в сопоставимых ценах). Наибольшие объемы инвестиций в основной капитал использовались ими на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты 67,9%, на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений, расходы на улучшение земель – 27,4% от всех инвестиций в основной капитал.

Объемы освоенных инвестиций в основной капитал в январе-марте 2024 года превысили уровень января-марта 2023 года (в сопоставимых ценах) в 5 городских и 12 муниципальных округах области.

Наибольший рост инвестиций в основной капитал (более чем в 2,0 раза) обеспечен в городских округах: Котовске, Моршанске, Уварово и муниципальных округах: Знаменском, Инжавинском, Петровском, Староюрьевском.

Наибольшее снижение инвестиций в основной капитал (более чем на 50%) допущено в Рассказовском городском округе и муниципальных округах: Гавриловском, Моршанском, Сосновском, Умётском.

Самыми привлекательными для вложения инвестиций в основной капитал в январе-марте 2024 года были такие виды экономической деятельности (исходя из назначения основных фондов), как обрабатывающие производства (36,2% от объема инвестиций в основной капитал), сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство (26,0%), транспортировка и хранение (13,1%), обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (5,7%), деятельность профессиональная, научная и техническая (4,5%), торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (3,7%), деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (3,4%), деятельность в области информации и связи (2,0%).

При этом доля инвестиций в основной капитал, направленных на развитие обрабатывающих производств в общем объеме инвестиций в истекшем году увеличилась на 6,2 процентных пункта. Среди обрабатывающих производств наибольшие объемы инвестиций в основной капитал освоены в производстве пищевых продуктов (43,6%).

В январе-марте 2024 года 65,0% общего объема инвестиций в основной капитал организаций-застройщиков области (без субъектов малого предпринимательства) освоены за счет собственных

средств организаций, 35,0% – за счет привлеченных средств против 63,5% и 36,5%, соответственно, в январе-марте 2023 года.

В структуре привлеченных средств наибольшая доля приходилась на кредиты банков – 52,0% и бюджетные средства – 42,2%.

Бюджетные средства использовались в основном на строительство важнейших строек и объектов области. В январе-марте 2024 года на инвестиционные цели организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства) освоено 1612,3 млн рублей бюджетных средств (14,8% от общего объема инвестиций в основной капитал). Основная часть бюджетных средств (68,2%) освоена за счет средств федерального бюджета, 19,2% – за счет средств субъектов Российской Федерации, 12,6% – за счет местных бюджетов.

Инвестиции в основной капитал за счет кредитов банков составили 1987,3 млн рублей, это 18,2% от инвестиций в основной капитал, против 20,2% в январе-марте 2023 года.