



ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ЗАСТРОЙЩИКОВ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЯНВАРЕ-СЕНТЯБРЕ 2024 ГОДА

В январе-сентябре 2024 года на развитие экономики и социальной сферы области использовано за счет всех источников финансирования 64 650,3 млн рублей инвестиций в основной капитал, что больше соответствующего периода 2023 года на 7,2% (в сопоставимых ценах).

В видовой структуре инвестиций в основной капитал преобладают инвестиции на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений, расходы на улучшение земель (43,6%), на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты (41,4%); на строительство жилых зданий и помещений приходится 12,1% против 11,2% в январе-сентябре 2023 года.

В январе-сентябре 2024 года 42 035,3 млн рублей (65,0% от общего объема инвестиций по области) освоены организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства), больше, чем в январе-сентябре 2023 года на 16,9% (в сопоставимых ценах). Наибольшие объемы инвестиций в основной капитал использовались ими на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты 62,3%, на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений, расходы на улучшение земель – 33,3% от всех инвестиций в основной капитал.

Объемы освоенных инвестиций в основной капитал в январе-сентябре 2024 года превысили уровень января-сентября 2023 года (в сопоставимых ценах) в 3 городских и 11 муниципальных округах области.

Наибольший рост инвестиций в основной капитал (более чем на 30%) обеспечен в городских округах: Тамбове, Котовске и муниципальных округах: Знаменском, Петровском, Сосновском, Токарёвском.

Наибольшее снижение инвестиций в основной капитал (более чем на 30%) допущено в городских округах: Кирсанове, Рассказово и муниципальных округах: Бондарском, Никифоровском, Ржаксинском, Умётском.

Самыми привлекательными для вложения инвестиций в основной капитал в январе-сентябре 2024 года были такие виды экономической деятельности (исходя из назначения основных фондов), как обрабатывающие производства (36,9% от объема инвестиций в основной капитал), сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство (20,0%), транспортировка и хранение (18,8%), обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (6,9%), торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (4,6%), деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (2,3%), деятельность в области информации и связи (2,1%), образование (2,0%).

При этом доля инвестиций в основной капитал, направленных на развитие обрабатывающих производств в общем объеме инвестиций за 9 месяцев 2024 года увеличилась на 3,6 процентных пункта. Среди обрабатывающих производств наибольшие объемы инвестиций в основной капитал освоены в производстве пищевых продуктов (36,1%) и производстве компьютеров, электронных и оптических изделий (22,3%).

В январе-сентябре 2024 года 68,3% общего объема инвестиций в основной капитал организаций-застройщиков области (без субъектов малого предпринимательства) освоены за счет

собственных средств организаций, 31,7% – за счет привлеченных средств против 66,3% и 33,7%, соответственно, в январе-сентябре 2023 года.

В структуре привлеченных средств наибольшая доля приходилась на бюджетные средства – 51,7% и кредиты банков – 40,8%.

Бюджетные средства использовались в основном на строительство важнейших строек и объектов области. В январе-сентябре 2024 года на инвестиционные цели организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства) освоено 6 895,4 млн рублей бюджетных средств (16,4% от общего объема инвестиций в основной капитал). Основная часть бюджетных средств (73,7%) освоена за счет средств федерального бюджета, 20,1% – за счет средств субъектов Российской Федерации, 6,2% – за счет местных бюджетов.

Инвестиции в основной капитал за счет кредитов банков составили 5 444,1 млн рублей, это 13,0% от инвестиций в основной капитал, против 16,5% в январе-сентябре 2023 года.