



**О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ В ЯНВАРЕ-МАРТЕ 2022 ГОДА**

Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области подведены итоги строительной деятельности за первый квартал текущего года.

В январе-марте 2022 г. в области введены в эксплуатацию: помещения для крупного рогатого скота на 0,7 тыс. мест, зерносеменовохранилища на 1,0 тыс. тонн единовременного хранения, мощности по производству органических удобрений на 30 тыс. т, орошаемые земли на площади 0,2 тыс. га, общетоварные склады на 1,1 тыс. кв. метра общей площади, станции очистки воды на 1,0 тыс. куб. м в сутки и другие объекты.

Увеличены мощности торговых предприятий на 3,3 тыс. кв. метра торговой площади, предприятий общественного питания на 28 посадочных мест.

С начала текущего года в области построено за счет всех источников финансирования 720 квартир общей площадью 76,8 тыс. кв. метра (включая пристройки). По сравнению с соответствующим периодом прошлого года ввод жилья увеличился на 32,0%.

34,3 тыс. кв. метра или 44,7% введенного в области жилья приходится на городскую местность, против 71,3% в январе-марте 2021 г.

В расчете на 1000 человек населения области введено 78 кв. метров жилья против 59 кв. метров в соответствующем периоде 2021 г. Выше среднеобластного уровня обеспечен ввод жилья на 1000 человек населения в городах: Котовске, Мичуринске и районах: Знаменском, Кирсановском, Мичуринском, Первомайском, Петровском, Тамбовском.

В областном центре введено 10,6 тыс. кв. метра жилья или 13,8% от общего ввода по области. По сравнению с январем-мартом 2021 г. жилья в г. Тамбове введено меньше на 48,8%.

В первом квартале 2022 г. ввод в действие жилых домов осуществлялся во всех городах и 22 районах области. В 2 городах и 14 районах ввод жилых домов превысил уровень января-марта 2021 г., в Уметском районе ввод в действие жилых домов не осуществлялся.

Сокращение ввода жилья допущено в 5 городах и 8 районах области, наибольшее (более чем на 50%) в городах: Кирсанове, Моршанске, Уварово и районах: Ржаксинском, Токаревском, Уваровском.

В январе-марте 2022 г. средний размер вводимых квартир в области, включая индивидуальные жилые дома, составил 107 кв. метров (с учетом пристроек), в том числе по организациям-застройщикам – 47 кв. метров, индивидуальным жилым домам – 158 кв. метров.

79,8% введенного по области жилья построили в январе-марте 2022 г. индивидуальные застройщики против 73,8% в январе-марте 2021 г. Ими введено 388 квартир общей площадью 61,2 тыс. кв. метра, что больше января-марта 2021 г. на 42,6%.

Уровень благоустройства жилищного фонда в значительной степени зависит от наличия коммунальных сетей (газовых, водопроводных, тепловых и канализационных). В январе-марте 2022 г. в области обеспечен ввод в действие газовых сетей коммунального назначения на 14,4 км, водопроводных сетей на 4,0 км.

Из объектов социально-культурной сферы в первом квартале 2022 года введены в действие: храм в Никифоровском районе, парикмахерская на 2 посадочных места в Первомайском районе, гостиница на 15 мест в г. Мичуринске.

В январе-марте 2022 г. объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», увеличился в сопоставимых ценах по сравнению с соответствующим периодом прошлого года на 1,9%.

Контактные телефоны:

8 (4752) 72-67-44 – *Отдел статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства;*

*e-mail: P68\_mail@gks.ru*

При использовании материалов Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области в официальных, учебных или научных документах, а также в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна. Переиздание и тиражирование статистических материалов запрещены.