



О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ В ЯНВАРЕ-СЕНТЯБРЕ 2023 ГОДА

Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области подведены итоги строительной деятельности за январь-сентябрь 2023 г.

В январе-сентябре т.г. в области введены в эксплуатацию: помещения для крупного рогатого скота на 0,4 тыс. мест, элеваторы на 50,0 тыс. тонн единовременного хранения, зерносеменовохранилища на 29,0 тыс. тонн единовременного хранения, зерносклады механизированные на 48,0 тыс. тонн единовременного хранения, склады для хранения минеральных удобрений, ядохимикатов, микробиологических средств и известковых материалов на 2,2 тыс. тонн единовременного хранения, сеноохранилища на 0,2 тыс. тонн единовременного хранения, зерносушилки стационарные на 100 тонн в час, орошаемые земли на площади 1,3 тыс. га, мощности по производству асфальтобетона на 80,0 тонн в час, 2 буровые скважины и другие объекты.

Обеспечен ввод в действие автомобильных дорог протяженностью 7,2 км, газовых сетей – 27,8 км, водопроводных сетей – 10,8 км, канализационных сетей – 0,1 км.

Увеличены мощности торговых предприятий на 7,3 тыс. кв. метров торговой площади.

Из объектов социально-культурной сферы в январе-сентябре 2023 г. введены в действие: школа на 2425 ученических мест в г. Тамбове, плавательный бассейн (с длиной дорожек 25 и 50 м) на 212,5 кв. метров зеркала воды в Жердевском районе, храм в Никифоровском районе и две часовни в Моршанском и Петровском районах. В городе Рассказово после реновации был введен Городской сад, который позволит обеспечить комфортное проживание и отдых жителей разных возрастов.

В январе-сентябре 2023 г. в области построено за счет всех источников финансирования 3734 квартиры общей площадью 356,6 тыс. кв. метров (включая пристройки). По сравнению с январем-сентябрем 2022 г. ввод жилья увеличился на 13,3%.

211,8 тыс. кв. метров или 59,4% введенного в области жилья приходится на городскую местность, против 60,2% в январе-сентябре 2022 г.

В расчете на 1000 человек населения области введено 367 кв. метров жилья, против 324 кв. метров в январе-сентябре 2022 г. Выше среднеобластного уровня обеспечен ввод жилья на 1000 человек населения в городах: Тамбове (625 кв. м), Рассказово (375 кв. м), Котовске (290 кв. м) и районах: Тамбовском (520 кв. м), Мичуринском (487 кв. м), Петровском (433 кв. м), Бондарском (391 кв. м), Знаменском (389 кв. м).

В январе-сентябре 2023 г. ввод в действие жилых домов осуществлялся во всех городах и районах области. В 4 городах и 19 районах ввод жилых домов превысил уровень января-сентября 2022 г.

В областном центре введено 162,5 тыс. кв. метров жилья или 45,6% от общего ввода по области. По сравнению с январем-сентябрем 2022 г. жилья в г. Тамбове введено больше на 23,3%.

В январе-сентябре 2023 г. средний размер вводимых квартир в области, включая индивидуальные жилые дома, составил 95 кв. метров (с учетом пристроек), в том числе по организациям-застройщикам – 54 кв. метра, индивидуальным жилым домам – 153 кв. метра.

67,5% введенного по области жилья построили в январе-сентябре 2023 г. индивидуальные застройщики против 60,4% в соответствующем периоде 2022 г. Ими введено 1569 квартир общей площадью 240,5 тыс. кв. метров, что больше января-сентября 2022 г. на 26,5%.