



**Инвестиционная активность застройщиков области  
в январе-марте 2019 года**

В январе-марте 2019 г. на развитие экономики и социальной сферы области использовано за счет всех источников финансирования 8789,9 млн. рублей инвестиций в основной капитал, что больше соответствующего периода 2018 г. на 0,8% (в сопоставимых ценах).

В видовой структуре инвестиций в основной капитал преобладают инвестиции на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений, расходы на улучшение земель (45,2%), на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты (28,1%), на строительство жилых зданий и помещений приходится 19,3% против, соответственно, 35,9%, 36,0 и 25,2% в январе-марте 2018 г.

В I квартале 2019 г. 5527,4 млн. рублей инвестиций в основной капитал (62,9% от общего объема инвестиций по области), освоены организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства), больше, чем в январе-марте 2018 г., на 1,0% (в сопоставимых ценах).

В I квартале 2019 г. наибольший объем инвестиций в основной капитал освоен в городах: Тамбове (11,7% от общего объема инвестиций по области), Кирсанове (7,8%) и районах: Знаменском (16,2%), Жердевском (10,3%), Сампурском (10,0%), Тамбовском (9,1%), Мичуринском (7,6%), Мордовском (4,5%).

Объемы освоенных инвестиций в основной капитал в январе-марте 2019 г. превысили уровень соответствующего периода 2018 г. (в сопоставимых ценах) в 4 городах и 9 районах области.

Наибольший рост инвестиций в основной капитал (в сопоставимых ценах) обеспечен в г. Котовске (в 5,2 раза) и районах: Уметском (в 44,9 раза), Гавриловском (в 7,1 раза), Кирсановском (в 5,2 раза), Сосновском (в 2,2 раза), Пичаевском (в 2,0 раза), Знаменском (в 1,8 раза).

Снижение инвестиций в основной капитал допущено в I квартале 2019 г. по сравнению с январем-мартом 2018 г. (в сопоставимых ценах) в городах: Уварово (на 64,8%), Тамбове (на 37,6%), Кирсанове (на 23,9%) и 14 районах области, наибольшее – в Уваровском (на 82,6%), Рассказовском (на 79,6%), Петровском (на 79,4%), Инжавинском (на 69,0%), Ржаксинском (на 63,5%), Первомайском (на 60,7%), Токаревском (на 52,9%), Мичуринском (на 42,8%).

Самыми привлекательными для вложения инвестиций в основной капитал в I квартале 2019 г. были такие виды экономической деятельности (исходя из назначения основных фондов), как сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство (50,2% от объема инвестиций в основной капитал), обрабатывающие производства – 20,6%, транспортировка и хранение – 10,3%, торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов – 4,7%.

Среди обрабатывающих производств наибольшие объемы инвестиций в основной капитал освоены в производстве пищевых продуктов (74,2%), производстве химических веществ и химических продуктов (6,5%), производстве компьютеров, электронных и оптических изделий (4,0%).

В I квартале 2019 г. 56,6% общего объема инвестиций в основной капитал организаций-застройщиков области (без субъектов малого предпринимательства) освоены за счет собственных средств, 43,4% – за счет привлеченных средств организаций против 61,2% и 38,8%, соответственно, в январе-марте 2018 г.

Из общего объема привлеченных средств 73,5% приходится на кредиты банков, 16,7% - на бюджетные средства, 6,8% - на прочие средства.

В I квартале 2019 г. на инвестиционные цели организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства) освоено 401,3 млн. рублей бюджетных средств (7,3% от общего объема инвестиций в основной капитал). Более половины бюджетных средств (60,5%) освоено за счет средств федерального бюджета, 27,8% – за счет средств субъектов Российской Федерации, 11,7% – за счет местных бюджетов. Бюджетные средства осваивались организациями следующих видов экономической деятельности: транспортировка и хранения, государственного управления и обеспечения военной безопасности; социального обеспечения, деятельности профессиональной, научной и технической, деятельности в области здравоохранения и социальных услуг, образования и др.

Кредиты банка привлекали организации сельского, лесного хозяйства, охоты, рыболовства и рыбоводства, обрабатывающих производств и др. Инвестиции в основной капитал за счет кредитов банков составили 1762,6 млн. рублей, это 31,9% от общего объема инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий против 20,8% в январе-марте 2018 г.

Контактные телефоны:

8 (4752) 72-67-44 – *Отдел статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства;*  
*e-mail: stat@tmbfsgs.lanta-net.ru*

При использовании материалов Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области в официальных, учебных или научных документах, а также в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна. Переиздание и тиражирование статистических материалов запрещены.