



**Инвестиционная активность застройщиков области
в январе-сентябре 2019 года**

В январе-сентябре 2019 г. на развитие экономики и социальной сферы области использовано за счет всех источников финансирования 52824,1 млн. рублей инвестиций в основной капитал, что меньше соответствующего периода 2018 г. на 13,0% (в сопоставимых ценах).

В видовой структуре инвестиций в основной капитал преобладают инвестиции на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений, расходы на улучшение земель (44,3%), на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты (26,3%), на строительство жилых зданий и помещений приходится 23,5% против, соответственно, 43,5%, 28,9% и 25,3% в январе-сентябре 2018 г.

В январе-сентябре 2019 г. 33325,0 млн. рублей инвестиций в основной капитал (63,1% от общего объема инвестиций по области), освоены организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства), меньше, чем в соответствующем периоде 2018 г., на 12,1% (в сопоставимых ценах).

За 9 месяцев 2019 г. наибольший объем инвестиций в основной капитал освоен в городах: Тамбове (18,6% от общего объема инвестиций по области), Кирсанове (13,8%) и районах: Тамбовском (17,0%), Мичуринском (10,8%), Знаменском (6,0%), Жердевском (5,5%).

Объемы освоенных инвестиций в основной капитал в январе-сентябре 2019 г. превысили уровень соответствующего периода 2018 г. (в сопоставимых ценах) в городе Уварово и 6 районах области. Наибольший рост инвестиций в основной капитал (в сопоставимых ценах) обеспечен в районах: Тамбовском (в 3,2 раза), Умётском (на 72,5%), Первомайском (на 64,3%), Бондарском (на 49,2%).

Снижение инвестиций в основной капитал допущено в январе-сентябре 2019 г. по сравнению с январем-сентябрем 2018 г. (в сопоставимых ценах) в 6 городах: Рассказово (на 84,9%), Моршанске (на 80,1%), Котовске (на 74,4%), Мичуринске (на 72,0%), Тамбове (на 11,5%), Кирсанове (на 7,6%) и 17 районах области, наибольшее – в Ржаксинском (на 84,8%), Инжавинском (на 79,2%), Уваровском (на 73,7%), Моршанском (на 60,8%), Пичаевском (на 60,0%).

Самыми привлекательными для вложения инвестиций в основной капитал в январе-сентябре 2019 г. были такие виды экономической деятельности (исходя из назначения основных фондов), как обрабатывающие производства (25,1% от объема инвестиций в основной капитал), транспортировка и хранение – 24,0%, сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство – 21,1%, деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 14,0%.

За 9 месяцев 2019 г. 52,2% общего объема инвестиций в основной капитал организаций-застройщиков области (без субъектов малого предпринимательства) освоены за счет привлеченных средств, 47,8% – за счет собственных средств организаций против 56,0% и 44,0%, соответственно, в январе-сентябре 2018 г.

Из общего объема привлеченных средств 34,7% приходится на кредиты банков, 26,2% - на бюджетные средства, 10,7% - на прочие средства.

Бюджетные средства использовались в основном на строительство важнейших строек и объектов области.

В январе-сентябре 2019 г. на инвестиционные цели организациями-застройщиками (без субъектов малого предпринимательства) освоено 4557,1 млн. рублей бюджетных средств (13,7% от общего объема инвестиций в основной капитал).

Более половины бюджетных средств (73,4%) освоено за счет средств федерального бюджета, 22,8% – за счет средств субъектов Российской Федерации, 3,8% – за счет местных бюджетов. Бюджетные средства осваивались организациями следующих видов экономической деятельности: транспортировка и хранение, государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение, деятельность профессиональная, научная и техническая, деятельность в области здравоохранения и социальных услуг, образования и др.

Кредиты банка привлекали организации сельского, лесного хозяйства, охоты, рыболовства и рыбоводства, обрабатывающих производств и др.

Инвестиции в основной капитал за счет кредитов банков составили 6044,1 млн. рублей, это 18,1% от общего объема инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий против 18,5% в январе-сентябре 2018 г.

Контактные телефоны:

8 (4752) 72-67-44 – *Отдел статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства;*

e-mail: P68_mail@gks.ru

При использовании материалов Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области в официальных, учебных или научных документах, а также в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна. Переиздание и тиражирование статистических материалов запрещены.